



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
14 ΜΑΪΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
411

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Διόρθωση της αριθ. 18590/250/86 απόφασης του Νομάρχη Αττικής που έχει δημοσιευθεί στο αριθ. 1216 Δ/31.12.86 ΦΕΚ. 1
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Λιουσίων στο Ο.Τ. 1206 στο Ν. Δυτικής Αττικής. 2
- Χαρακτηρισμός ως οικοδομήσιμου του Οικοπέδου Παπαδημητρίου Φιλίππα στο Δήμο Ν. Λιουσίων Ο.Τ. 2103 Διαμερίσματος Δυτικής Αττικής. 3
- Καθορισμός Σχολικών Χώρων στο Νομό Ζακύνθου. 4
- Προσδιορισμός χρήσης τεμαχίου αγροκτήματος Οφρυνίου για ίδρυση σταυλικής εγκατάστασης από τον Νικ. Βενετσιάνο, στο Ν. Καβάλας. 5
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Μοσχάτου με αναγνώριση της ιδιωτικής οδού Κοζάνης. 6

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Α.Π. 7021/128

(1)

Διόρθωση της αριθ. 18590/250/86 απόφασης του Νομάρχη Αττικής που έχει δημοσιευθεί στο αριθ. 1216 Δ/31.12.86 ΦΕΚ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις α) του Ν. Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 29 και β) της παραγρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/1977 «περί εισπράξεως υπό του Δημοσίου Ταμείου των δια την έκδοσιν οικοδομικών αδειών καταβαλλομένων φόρων κ.λ.π.» (ΦΕΚ 171 Α).

2) Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.

3) Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97/Α).

4) Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και Κωμών» (ΦΕΚ 47/Α) όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α) και συμπληρώθηκε με την παράγρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α).

5) Το από 9.5.86 Π. Δ/γμα περί εγκρίσεως τροποποιήσεων κ.λ.π. ΦΕΚ 70Α/86.

6) Την υπ' αριθ. 18590/250/86 απόφασή μας που έχει δημοσιευθεί στο υπ' αριθ. 1216/Δ/31.12.86 ΦΕΚ, αποφασίζουμε:

Διορθώνουμε την πιο πάνω απόφασή μας ως προς τα εξής σημεία:

Στο αποφασιστικό της πιο πάνω απόφασής μας αντί

1) Του α) η τροποποίηση του άξονα της οδού Σύμης με μείωση του πλάτους αυτής από 8 μ. σε 6 μ. τη κατάργηση πρασιιάς.

Να διορθωθεί ως εξής:

α) Η τροποποίηση του άξονος της οδού Σύμης με μείωση του πλάτους αυτής από 8 μ. σε 6 μ. την κατάργηση της υφιστάμενης πρασιιάς και επιβολής νέας.

2) Αντί του β) αποχαρακτηρισμό της οδού ως πεζόδρομος με επιβολή πρασιιάς εκατέρωθεν 3,00 μ. εκτός της της νότιας πλευράς της οδού από το δημιουργούμενο διεύρυσμα μέχρι την οδό Ελ. Βενιζέλου όπου δεν καθορίζεται προκήπιο και της ανατολικής πλευράς του διευρύματος όπου καθορίζεται προκήπιο 1,50 μ.

Να διορθωθεί ως εξής: β) Τον χαρακτηρισμό της οδού ως πεζόδρομου, με επιβολή πρασιιάς εκατέρωθεν 3 μ. εκτός της νότιας πλευράς της οδού από το δημιουργούμενο διεύρυσμα μέχρι την οδό Ελ. Βενιζέλου όπου δεν καθορίζεται προκήπιο και της ανατολικής πλευράς του διευρύματος όπου καθορίζεται προκήπιο 1,50 μ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 18 Μαρτίου 1987

Ο Νομάρχης
ΗΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 4825/251

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Λιοσίων στο Ο.Τ. 1206 στο Ν. Δυτικής Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παράγραφο 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α').

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Την υπ' αριθ. 305/1986 γνωμοδότηση του δημοτικού Συμβουλίου Ν. Λιοσίων.

5. Την υπ' αριθ. 10/1987 (Θέμα 14ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

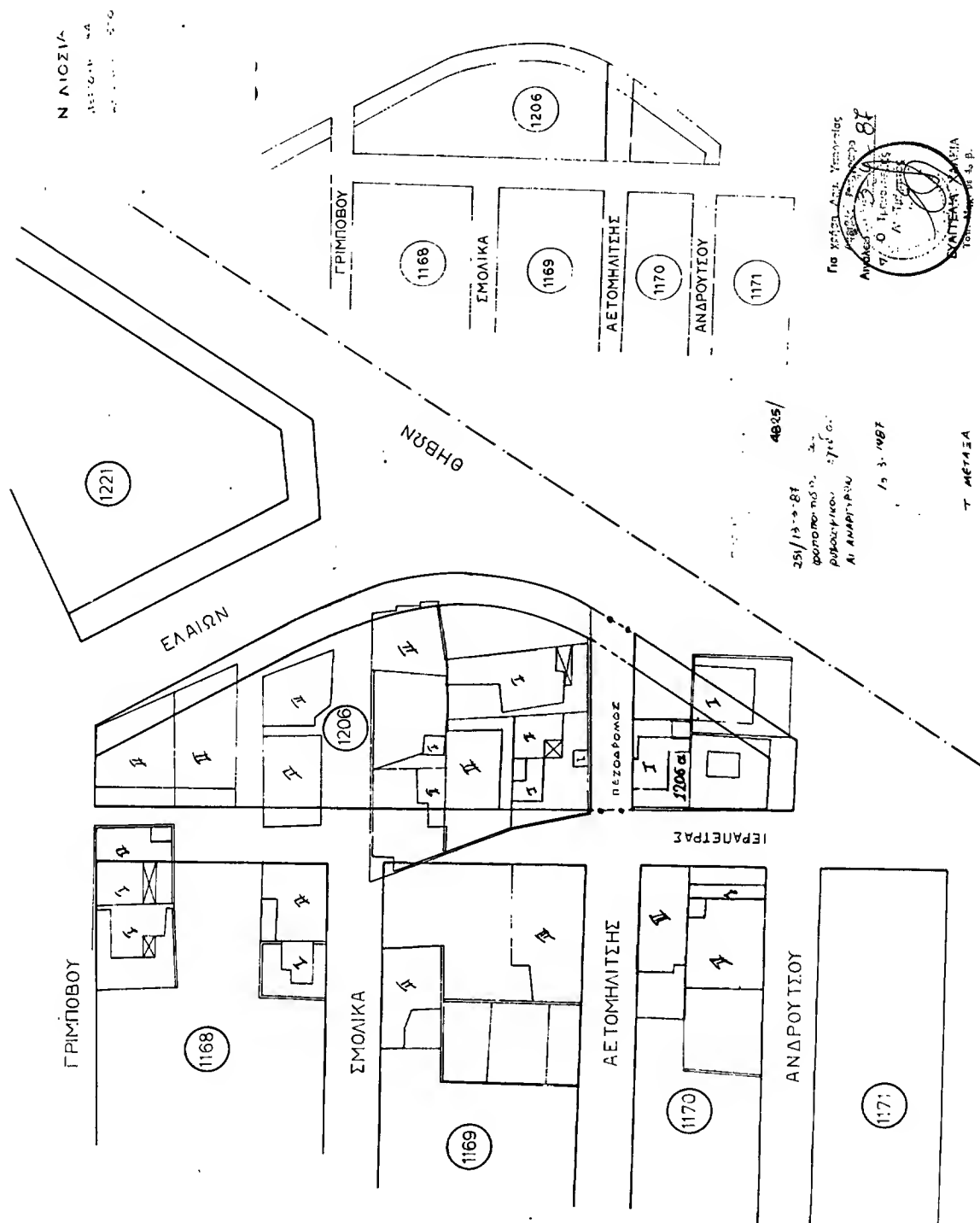
Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Λιοσίων στο Ο.Τ. 1206 με την έγκριση του δρόμου Αετομηλίστης μεταξύ των δρόμων Ιεράπετρας και Θηβών και τον χαρακτηρισμό του σε πεζόδρομο όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τη Δ/ντρια της Δ/νσεως Πολ/μίας Δυτ. Αττικής και που το συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με αυτή την απόφαση.

Άρθρο 2.

Η απόφαση αυτή ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 13 Μαρτίου 1987

Ο Νομαρχών Δ/ντής
Δ. ΜΑΝΙΑΤΑΚΟΣ



Αριθ. 25082/1148

(3)

Χαρακτηρισμός ως οικοδομήσιμου του Οικοπέδου Παπαδημητρίου Φίλιππα στο Δήμο Ν. Λιοσίων Ο.Τ. 2103 Διαμερίσματος Δυτικής Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 19.12.86 αίτηση του κ. Παπαδημητρίου Φίλιππα με την οποία μας υποβλήθηκαν τα πιο κάτω δικαιολογητικά: α) το υπ' αριθ. 2621/21.6.77 συμβόλαιο ΑΛΗΜΙΣΗ Ελένης - Φρειδερίκης, β) το υπ' αριθ. 306/9.2.87 πιστοποιητικό ιδιοκτησίας του 2621/77 συμ/φου, γ) το από 16.3.66 σχεδιάγραμμα διανομής που αναφέρεται στο 2621/77 συμβόλαιο, δ) την 20414/1206/7.7.79 απόφαση οικοδομήσιμου καθώς και την 21709/1716/20.11.81 τροποποίηση αυτής.

2. Το από 7.10.78 Δ/γμα όρων δόμησης και ρυμοτομίας.

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 4 του από 27.2/18.3.1926 Ν. Δ/τος κυρωθέντος δια του από 2.8.27 Δ/τος δια του οποίου τροποποιήθηκαν τα άρθρα 44,45 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λ.π.»

4. Τις διατάξεις του άρθρου μόνον του από 28.8.55 Δ/τος περί εξαιρέσεων κ.λ.π. αρμοδιότητας του Υπουργείου Δημ. Έργων εν συνδυασμώ προς τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και το Ν.Δ. 532/50 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και το εις εκτέλεση τούτου Β. Δ/γμα 7.2.70 ως τροποποιήθηκε δια των υπ' αριθ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/των.

5. Το υπ' αριθ. 805/30.12.72 Β. Δ/γμα «περί καθορισμού κ.λ.π. των Υπηρ. του Νομάρχου Αττικής διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κ.λ.π.».

6. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 περί διοικήσεως Μειζ. Πρωτευούσης και την υπ' αριθ. Α7/13.1.77 της 1ης Δεκεμβρίου 1972 κοινής αποφάσεως των Υπουργών παρά τω Πρωθυπουργώ Εσωτερικών και Δημ. Έργων «περί οργάνωσης των Υπηρ. Νομαρχίας Αττικής αρμοδιότητας Υπουργείου Δημ. Έργων.

7. Την αριθ. Δ.ΕΣ. 2398/76 κοινή απόφαση Νομάρχου Αττικής Αναπληρ. Νομάρχου Δ.Δ.Α. «περί αναθέσεως υπογραφής αποφάσεων,

εγγράφων και άλλων πράξεων επί αντικειμένων Υπηρεσίας Πολεοδομίας αρμοδιότητας Αναπλ. Νομάρχου Προϊσταμένου Διαμ. Δυτ. Αττικής.

8. Την απόφαση 616078 «περί τροποποιήσεως αποφάσεως ασκήσεως αρμοδιοτήτων Αν. Νομάρχου «με την οποία δόθηκε το δικαίωμα του χαρακτηρισμού οικοπέδου ως αποκεκλεισμένου στην Προϊσταμένη Δ/νσεως Πολεοδομίας.

Όπως προκύπτει εκ των προηγούμενων στοιχείων το οικοπέδο του Παπαδημητρίου Φίλιππα κείμενο στα Ν. Λιόσια εντός του Ο.Τ. 2103 του περικλειομένου υπό των οδών Επτανήσου - Κων/-πόλεως Ζακύνθου προϋφίσταται της εγκρίσεως του σχεδίου της περιοχής και ότι τούτο είναι αποκεκλεισμένο από των οδών του ρυμοτομικού σχεδίου και δεν δύναται αποκτήσει το κανονικό πρόσωπο δια τακτοποιήσεως (λόγω των υπάρχοντων κτισμάτων μονίμου μορφής επί των ομόρων οικοπέδων ως και εκ του αχρήματος και της θέσεως αυτών), αποφασίζουμε:

Θεωρούμε το οικοπέδο του Παπαδημητρίου Φίλιππα όπως περιγράφεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού ΒΑΓΕΝΑ Κώστα υπό τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α το αποκλεισμένο εντός του ως άνω τετραγώνου του σχεδίου της περιοχής Ν. Λιόσίων οικοδομήσιμο και ορίζουμε ως όρους δομήσεως τους πιο κάτω:

α.- Οικοδομικό σύστημα ως ΓΟΚ.

β.- Κάλυψη 60%.

γ.- Σ.Δ. 1.20.

δ.- Όροφοι δύο (2).

ε.- Η οικοδομή θα τεθεί παράλληλα της πλευράς ΒΓ και εις απόσταση 2,0 μ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 24 Φεβρουαρίου 1987

Με εντολή Νομάρχη
Η Δ/ντρια Πολεοδομίας
Τ. ΜΕΤΑΞΑ

Αριθ. Τ.Π. 4256

Καθορισμός Σχολικών Χώρων στο Νομό Ζακύνθου.
Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Το Ν. 1337/83 όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1512/85.
2. Τον Α.Ν. 314/68.
3. Το Π.Δ. 183/85.
4. Τη με αριθ. 1674/3126/24.10.86 αίτηση της Δ.Τ.Υ.Ν. Ζακύνθου για τον καθορισμό ως σχολικών χώρων των οικοπέδων του 1ου Δημοτικού Σχολείου Κάμπου και του 1ου Γυμνασίου Κάμπου, που βρίσκονται στην εκτός ορίων οικισμού περιοχή της Κοινότητας Βανάτου.
5. Το με αριθ. 8/2.4.87 (θέμα 2ο) πρακτικό του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Ζακύνθου με το οποίο εισηγείται τον καθορισμό ως σχολικών χώρων των παραπάνω οικοπέδων, αποφασίζουμε:

(4)

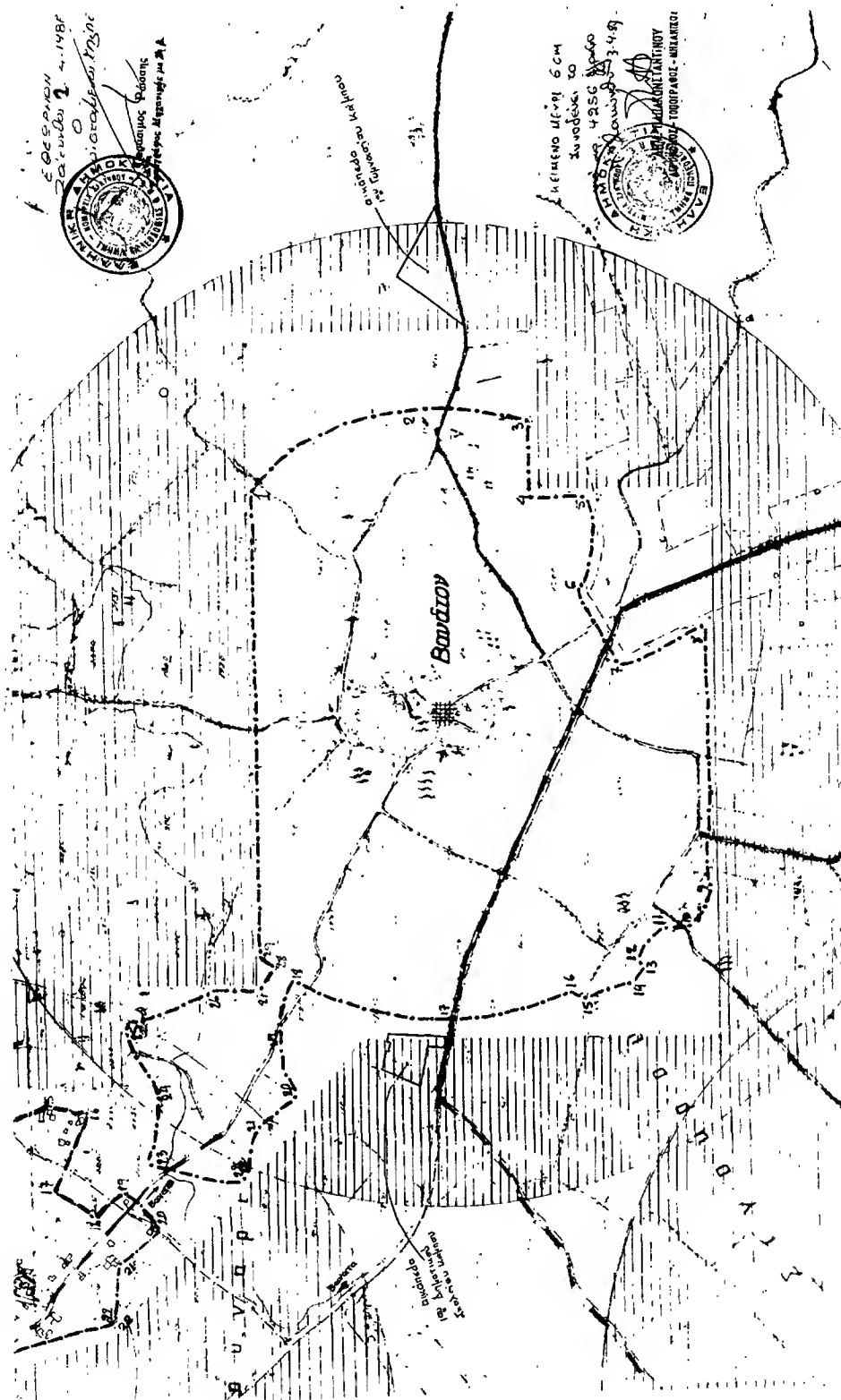
1. Καθορίζουμε ως σχολικούς χώρους τα οικοπέδα του 1ου δημοτικού Σχολείου Κάμπου και του 1ου Γυμνασίου Κάμπου όπως αυτά φαίνονται στα τοπογραφικά διαγράμματα κλίμακας 1:5.000 που συνοδεύουν την παρούσα και τα οποία φέρουν τη θεώρηση του Σ.Χ.Ο.Π. του Νομού.

2. Η απόφαση αυτή ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ζάκυνθος, 3 Απριλίου 1987

Η Νομάρχης
ΕΥΦΗ Δ. ΜΗΤΩΣΗ



(5)

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

3) Την υπ' αριθ. 1014/16.3.1987 γνωμάτευση του ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΠΕΛΤΣΙΟΣ



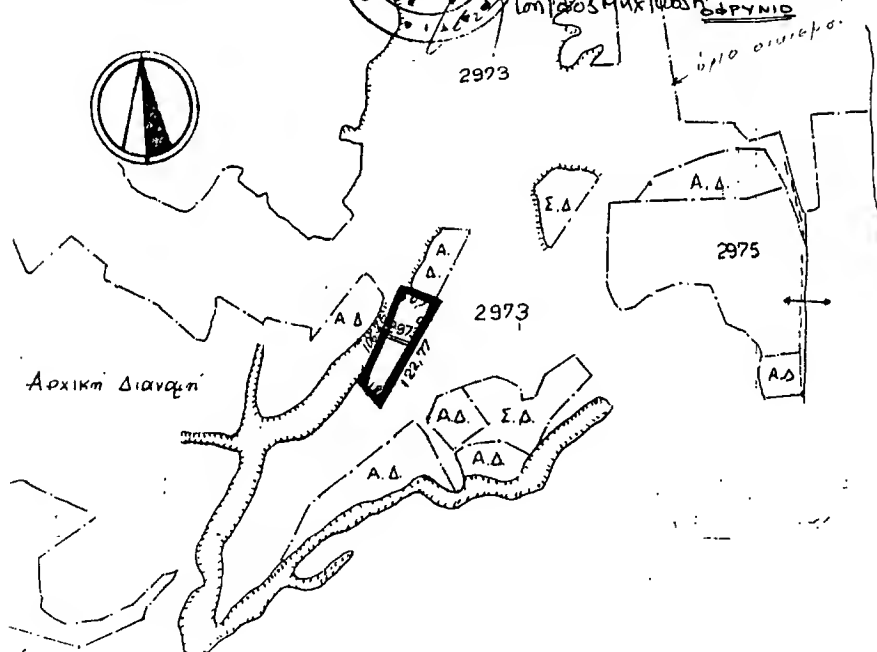
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΟΦΡΥ·ΝΙΟΝ(ΠΑΓΓΑΙΟΥ)

ΔΙΑΝΟΜΗ 1979-80

K A I M A : 1:5000

УПОМНИМА

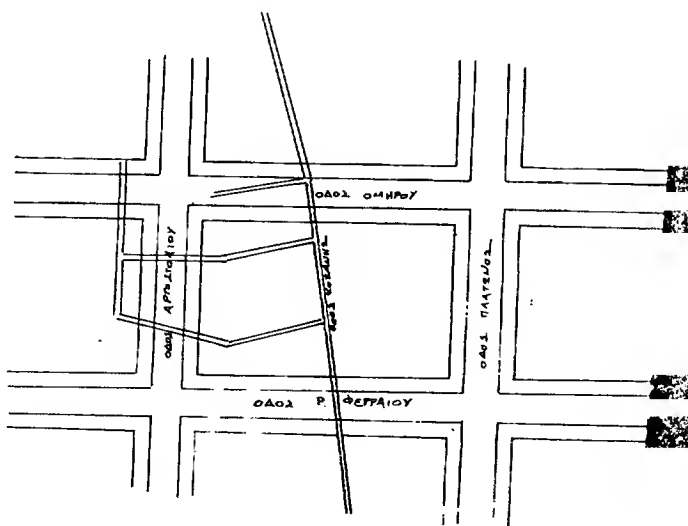
[illegible]

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.
2. Την αριθ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/77.
3. Το Π. Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).
4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί διοικήσεως μείζονος πρωτεύουσας».
5. Την εγκύκλιο με αριθ. Α.7/13.1/17/11.12.72.
6. Το Π. Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
7. Τον Ν. 1032/80 περί Υ.Χ.Ο.Π.
8. Τον Ν. 1558/85 περί Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
10. Την υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83).

(6)

Ο Νομάρχης
Α. ΦΟΥΡΑΣ



4702745.114 . . ym

αρ.σχ.	ΕΡΓΟ: <u>ΠΡΟΤΥΠΟ ΣΥΝΘΕΤΟ</u> <u>ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ</u>
ΚΑΙΜΑΚΑ 1980	ΜΕΛΕΤΗ : _____ ΣΤΑΔΙΟ : _____
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 14/01/82	ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: <u>ΠΡΟΤΥΠΟ ΣΥΝΘΕΤΟ</u> <u>ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ</u>
ΜΕΛΕΤΗ: <u>ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ</u> ΕΛΕΥΧΟΣ: _____ ΣΧΕΔΙΑΣΗ: _____ ΘΕΩΡΗΣΗ: _____	
Παρατηρήσεις: _____ _____ _____	
Τροποποιήσεις: _____ _____ _____	

ΣΟΦΟΣ ΟΜΗΡΟΥ

Ο Δ Ο Σ Ρ Φ Ε Ρ Ρ Α Ι Ο Υ

0402 APR 03 1964

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ